



CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE LA SALLE DE MUSCULATION RIPOTIER AU RUGBY CLUB AUBENAS VALS (RCAV)

Préambule

La commune d'Aubenas possède des équipements sportifs et peut apporter son concours au développement, à la sensibilisation et à la pratique des activités physiques et sportives, en mettant ses locaux publics à disposition.

La commune, propriétaire d'une salle de musculation au stade Ripotier, met cet équipement à disposition des clubs sportifs à condition que les séances menées aient pour unique objectif de compléter les séances d'entraînements « classiques » par un apport physique complémentaire.

Le RCAV, étant le principal utilisateur de la salle de musculation du fait de la nécessité pour les joueurs professionnels de bénéficier d'apports physiques dans cette discipline, est responsable de cette salle d'un point de vue matériel et de mise à disposition à d'autres clubs sportifs que lui-même conventionnera.

La présente convention a pour objet de définir les conditions de mise à disposition des locaux.

Entre les soussignés :

La **Ville d'Aubenas** représentée par son Maire, Monsieur **Jean-Yves MEYER**, agissant en qualité de Maire dûment mandaté par délibération N°74 du Conseil Municipal en date du 13 juin 2024, dénommée "la ville" dans la présente convention.

D'une part,

Et,

Dénomination : Rugby Club Aubenas Vals (RCAV),

Adresse : **22 Avenue de Roqua - BP 70103 - 07 203 AUBENAS CEDEX**

Représenté par : **M. Christian MANENT**

En qualité de : **Président**

Dénommé "l'utilisateur" dans la présente convention

D'autre part,

Il est convenu ce qui suit :

ARTICLE 1 - OBJET

En vue de permettre au **RCAV** d'organiser des séances de musculation ayant pour seul objectif de compléter les séances d'entraînements par un apport physique complémentaire, la ville met **la salle de musculation** à disposition en exclusivité au RCAV, à titre précaire et gracieux

ARTICLE 2 - CONDITIONS FINANCIERES

La ville met à disposition les locaux mentionnés dans l'article 1 à titre gracieux.

La ville ne financera pas le renouvellement ou l'achat de nouveaux matériels de musculation et quel qu'en soit le motif.

L'utilisateur est autorisé à mettre à disposition, à titre gracieux, la salle de musculation ainsi que son propre matériel à des associations sportives Albenassiennes.

ARTICLE 3 - CONDITIONS D'UTILISATION

L'utilisateur devra jouir des locaux raisonnablement et devra après chaque utilisation veiller à les laisser propres et rangés. Les éducateurs sportifs ayant la responsabilité des cours de musculation sont responsables de la fermeture des locaux et de l'extinction des lumières à l'issue des séances.

L'utilisateur pourra installer du matériel à sa convenance à condition :

- que les issues de secours ne soient pas obstruées
- qu'il s'agisse uniquement de matériel affecté à la pratique de la musculation
- que la configuration des installations des agrès ne porte pas atteinte à la sécurité des publics

La ville fournira une clé « nominative » à chaque éducateur sportif affecté à l'encadrement de l'activité de musculation contre signature d'un registre de remise de clés.

L'utilisateur devra signaler sans délai toute dégradation des locaux à la ville et à sa compagnie d'assurance.

L'utilisateur est responsable des matériels et agrès ainsi que de leur utilisation.

L'utilisateur est tenu de transmettre le planning d'occupation du site au service des sports et de communiquer sans délai toute modification d'utilisation.

ARTICLE 4 - LA SECURITE

La ville s'engage à maintenir la salle de musculation en parfait état de fonctionnement et de sécurité.

En cas de dégradations et pertes de clés, **l'utilisateur** devra supporter, sans indemnisation possible, la période d'indisponibilité éventuelle des locaux ou toutes contraintes inhérentes à la réalisation desdits travaux, notamment en supportant leurs coûts.

L'utilisateur reconnaît avoir pris connaissance des consignes générales de sécurité et s'engage à les respecter.

L'utilisateur s'engage à ce que le nombre de personnes admises dans l'installation ne dépasse pas l'effectif défini par la commission de sécurité.

Toute nécessité de dépassement de l'effectif devra être obligatoirement signalé à la ville qui décidera des suites à donner.

L'utilisateur s'engage à prendre connaissance du règlement intérieur établi par la ville et à le communiquer à l'ensemble des participants (aux joueurs RAV et aux autres clubs sportifs Albenassiens partageant le site).

L'utilisateur, propriétaire du matériel sportif et des agrès de musculation **s'engage** à en assurer la maintenance pour assurer la sécurité des utilisateurs.

L'utilisateur s'engage à ce que les séances de musculation soient exclusivement menées par des encadrants sportifs ayant obtenu un diplôme autorisant l'encadrement des activités de musculation et à fournir leurs identités et cartes professionnelles au service des sports.

L'utilisateur portera les activités sous son entière responsabilité.

La ville se dégage de toute responsabilité en cas de pratique libre d'activité des participants non encadrée, ainsi que dans le cas d'utilisation des locaux non prévus par la présente convention. En l'absence d'encadrants responsables, aucun utilisateur ne sera admis sur les installations sportives.

La ville se dégage de toute responsabilité concernant la conformité des équipements dont la liste figure en annexe, matériels, agrès mis à disposition.

En cas d'accident, la responsabilité de la ville ne pourra être engagée que pour défaut de maintenance de l'équipement dont elle est propriétaire, soit, uniquement le bâtiment.

ARTICLE 5 - ASSURANCES

L'utilisateur s'engage à prendre en charge les dégâts matériels qui seraient commis pendant le temps d'utilisation tant sur le bâtiment que sur le matériel. Pour se faire elle s'engage à souscrire une assurance contre tous risques locatifs et les risques d'incendie, vols, foudre, bris de glace et dégâts des eaux dont elle communiquera une copie à la ville. Cette assurance devra être renouvelée pour autant que la convention est reconduite et copie adressée à la ville.

ARTICLE 6 - CONTROLES

Le contrôle de la bonne utilisation des locaux mis à disposition et précisés à l'Article 1 de la présente convention seront assurés par les représentants de la ville dûment mandatés.

ARTICLE 7 - DUREE

Cette autorisation d'utilisation s'applique à partir du 1^{er} septembre 2025 pour une durée de 1 an renouvelable deux fois.

ARTICLE 8 - RESILIATION

La présente convention pourra être résiliée par l'une ou l'autre des parties en cas de non-respect des lois et règlements ou d'une ou plusieurs clauses du contrat.

La résiliation sera automatique si, notamment, l'utilisateur ne respecte pas les conditions de mise à disposition du site et les règles liées à la sécurité cités à l'article 4 de la présente convention.

La résiliation se fera par une mise en demeure adressée par courrier recommandé avec AR.

La résiliation à la demande de l'association ne pourra être effective qu'à l'expiration d'un délai de 2 semaines après réception par la ville d'un courrier avec accusé de réception.

Accusé de réception en préfecture
007-210700191-20250924-DEL2025-171-DE
Date de télétransmission : 26/09/2025
Date de réception préfecture : 26/09/2025

La résiliation à la demande de la ville ne pourra être effective qu'à l'expiration d'un délai de 2 semaines après réception par l'association de la mise en demeure.

ARTICLE 9 - ARBITRAGE

En cas de litige, de conflit, les parties s'engagent à rechercher toute voie amiable de règlement et notamment la médiation ou l'arbitrage, avant de soumettre tout différent à une instance juridictionnelle.

Fait à Aubenas, le

En 2 exemplaires.

L'utilisateur,

**Le Maire d'Aubenas,
Jean-Yves MEYER**

PROJET